Отчет ООО "УК"Абсолют"
по текущему ремонту за 2022г.

40-летия Октября, 9				
ДОХОДЫ в 2021г.			**МКД находится в управлении с 01.01.2020г.**	
Баланс МКД на 01.01.2022г.	руб.	**14 174,43**	**Расходы в 2022г.**	**72 567,00**
Общая площадь МКД	м2	**3 493,71**		
Тариф по ТР	руб.	**3,00**		
Начисления по тарифу ТР за месяц	руб.	**10 481,13**		
Начисления от провайдеров	руб.	**18 900,00**		
Начисления за 12 мес. по тарифу ТР	руб.	**125 773,56**		
Всего начислено за 12 мес. с учетом баланса и провайдеров	руб.	**158 847,99**	**Баланс на 01.01.2023г.**	**86 280,99**

Выполненные работы в 2022 году

Вид работ	Ед. изм	Объем работ	Стоимость работ			Место проведения работ	Исполнитель	Дата выполнения, № акта
			Основной план	Непредвиденные расходы	Предыдущие периоды			
Установка ручки на окно ПВХ	шт	2,00		1 242,00		подъезд № 1 этаж 1	ООО "Анри"	30.04.2022г.№558
Техническое диагностирование ВДГО	кв	56,00	12 300,00			МКД	РусПромГаз	20.04.2022г.№89304
Устройство бетонного водоотвода	м3	0,32	2 049,00			входы в подвал	ООО "Анри"	31.05.2022г.№ 684
Ремонт системы водоотведения	м.п	1,20		5 237,00		аптека	ООО "Анри"	30.06.2022г.№6116
Ремонт скамейки	шт	1,00		1 805,00		подъезд № 1	ООО "Анри"	30.06.2022г.№6121
Ремонт деформационных швов	м.п	58,20	47 521,00			фасад	ОООО"Вертикаль Сервис"	31.12.2022г.№12166
Отделочные работы(локально)	м2	5,00	2 413,00			подъезды № 1-4	ОООО"Вертикаль Сервис"	31.12.2022г.№12204
Итого выполнено работ на сумму:			64 283,00	8 284,00	0,00			
Всего выполнено работ на сумму:			**72 567,00**					

Начальник ПТО Шкирдонова Н.Б.